

Nonantola (Mo), 10 aprile 2025
Prot. N. U20/2025

DECISIONE DEL PRESIDENTE DELLA FONDAZIONE VILLA EMMA DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI CONSULENZA PER LA PROGETTAZIONE DI UN ALLESTIMENTO MUSEALE ALL'INTERNO DEL MEMORIALE "DAVANTI A VILLA EMMA" IN COSTRUZIONE A NONANTOLA

Il Presidente della Fondazione Villa Emma
Dott. Stefano Vaccari

Premesso che:

- il Comune di Nonantola è un socio Fondatore Promotore della Fondazione Villa Emma, unitamente ad altri Enti locali e altri soggetti giuridici in rappresentanza della collettività stanziata sul territorio nonantolano e provinciale, o che operano in ambito nazionale;
- la Fondazione Villa Emma con nota, assunta agli atti dell'Ente con protocollo n. 19514 del 14/11/2020, ha richiesto al Comune di Nonantola un contributo finanziario a sostegno della realizzazione del progetto "DAVANTI A VILLA EMMA – Un luogo per la memoria dei ragazzi ebrei accolti e salvati a Nonantola nel 1942-43", consistente nella costruzione di un edificio polifunzionale nell'intento, appunto, di offrire al territorio nonantolano e ai suoi cittadini un luogo in memoria dell'evento che più di settanta anni fa portò la comunità locale a compiere un gesto di grande coraggio nei confronti di un gruppo di giovani perseguitati;

Ricordato che:

- nell'area denominata Prato Galli a Nonantola (MO) sono in corso i lavori di realizzazione di un edificio a destinazione museale. La maggior parte della superficie dell'edificio in oggetto sarà a carattere espositivo e sarà dedicato al racconto e alla valorizzazione delle vicende storiche relative ai "Ragazzi di Villa Emma", ovvero al salvataggio di un gruppo di ragazzi ebrei avvenuto a Nonantola durante la Seconda Guerra Mondiale. Oltre allo spazio espositivo, l'edificio ospiterà anche due uffici e una sala polifunzionale (per conferenze e riunioni di gruppi di lavoro, laboratori didattici), servizi igienici e piccoli locali di servizio;

- la struttura è circondata da un'area verde di pertinenza, si sviluppa su un solo piano fuori terra, con una superficie utile di 658 metri quadrati; di questi, 397 mq sono destinati ad esposizione museale, ingresso e accoglienza, 80 mq a sala polifunzionale, 105 mq a uffici, 68 a servizi igienici e locali di servizio e 10 alla circolazione. La centrale impianti è contenuta in un piccolo edificio isolato;
- la Fondazione Villa Emma ha previsto – nell'ambito del suddetto progetto – l'affidamento di un incarico di progettazione dell'allestimento interno al Luogo per la Memoria Davanti a Villa Emma, funzionale alle attività e ai servizi che saranno erogati all'interno della nuova struttura;
- la Fondazione Villa Emma ha manifestato l'interesse ad avvalersi della Centrale unica di committenza attiva presso l'Unione del Sorbara per le attività di consulenza e supporto per le gare che necessitano delle piattaforme di approvvigionamento digitale, non avendo la medesima fondazione, risorse umane interne in grado di poter gestire le attività propedeutiche alla aggiudicazione di lavori servizi e forniture, nel rispetto del codice dei contratti pubblici, tenuto conto che la Fondazione, pur essendo soggetto giuridico di natura privatistica, ha ottenuto finanziamenti pubblici e per tanto è tenuta alla applicazione della normativa pubblicistica;
- in data 17/10/2024, l'Unione dei Comuni del Sorbara e la Fondazione Villa Emma hanno stipulato un accordo per l'espletamento delle attività di supporto per la realizzazione del progetto "Davanti a Villa Emma. Un luogo per la memoria dei ragazzi ebrei accolti e salvati a Nonantola nel 1942-43".

Dato atto:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del servizio è inferiore a 140.000 euro;

Considerato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. n.36/2023, che stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- per il servizio in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa stazione appaltante si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA di Consip Spa, conforme al disposto dell'art. 25 del D. Lgs n. 36/2023;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 è arch. Denis Bertocelli;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Preso atto:

- che è stata applicata la tipologia di procedura per l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro;
- che la procedura di gara per l'affidamento del servizio di consulenza per la progettazione di un allestimento museale all'interno del sito memoriale "Davanti a Villa Emma" in costruzione a Nonantola è stata avviata in data 18 febbraio 2025;
- che l'importo base di gara, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, ammonta a 139.998,36 euro;
- che entro le ore 18,00 del giorno 21 febbraio 2025 sono pervenute le offerte economiche relative alla suddetta procedura di gara;
- che l'apertura della documentazione di gara è avvenuta alle ore 12,00 del giorno 24 febbraio 2025 e che nel corso di tale seduta è stata esaminata la documentazione presentata dalla ditta a corredo dell'offerta riscontrandone la regolarità e quindi l'ammissibilità;
- che ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D. Lgs. N. 36/2023 (e s.m.i.) la ditta appaltatrice in sede di esecuzione del servizio deve applicare il CCNL Commercio Distribuzione e servizi;
- che in data 5 marzo 2025 sono stati richiesti i certificati integrali del casellario giudiziale nel FVOE MEPA, attestando che nella Banca Dati del casellario giudiziale risulta nulla;
- che, in merito alla condizione di regolarità fiscale (art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023) non risultano violazioni ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che la posizione relativa condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti (art. 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50 del 2016), è risultata regolare;
- che è stata acquisita la visura del registro delle imprese;
- che è stata verificata l'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- che non sono presenti le annotazioni al casellario informatico ANAC associabili all'OE indicato;
- che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta nulla;
- che in data 5 marzo 2025 è stato richiesto il certificato di regolarità contributiva (DURC, INARCASSA), in scadenza in data 3 luglio 2025.

Ritenuto prudentiale disporre la possibilità che la Fondazione si avvalga di quanto previsto dall'art. 120, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici, fissando la possibilità di disporre del

quinto d'obbligo ove per sopravvenuti motivi si ritenesse necessario procedere ad una modifica dell'entità delle prestazioni;

Richiamati:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la determinazione del Presidente del 21 ottobre 2024 con la quale è stata attribuita all'arch. Denis Bertocelli la qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 33/2013 per quanto applicabile;

Vista:

- la proposta di aggiudicazione predisposta dal seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte;

DÀ ATTO E DECIDE

1. che quanto richiamato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto e approvare gli esiti della Procedura negoziata, redatta e gestita dalla Centrale unica di committenza attiva presso l'Unione del Sorbara, con la quale è stata individuata quale soggetto affidatario la ditta DOTDOTDOT srl, P. IVA 05570390962, con sede a Milano in via Tertulliano, 70;
3. di aggiudicare l'affidamento del servizio di consulenza per la progettazione di un allestimento museale all'interno del sito memoriale "Davanti a Villa Emma" in costruzione a Nonantola alla ditta DOTDOTDOT srl, P. IVA 05570390962 con sede a Milano in via Tertulliano, 70 per un importo contrattuale di 139.998,36 euro;
4. per i lavori in oggetto il Codice Unico di Progetto e Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC sono i seguenti: CUP: E44H23000680007 - CIG: B5E764F0F9;
5. che il servizio dovrà essere realizzato entro il 28/02/2026;
6. di procedere alla stipulazione del contratto mediante la sottoscrizione del documento di stipula del Mercato elettronico;
7. di dare atto che i pagamenti avverranno previa verifica della regolarità contributiva;
8. di dare atto che l'affidatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (G.U. n. 196 del 23 agosto 2010) e successive modifiche e integrazioni, dei movimenti finanziari relativi all'affidamento. In caso di inadempimento il contratto si intende risolto di diritto;
9. che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 e dalle linee guida ANAC, pubblicate con Delibera n. 310

del 28/12/2016 per quanto applicabile, mediante la pubblicazione sul sito internet di Fondazione Villa Emma, sezione “Amministrazione Trasparenza”.

Il Presidente
Stefano Vaccari

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)